국방부공고 제2020 - 149호

국방 · 군사시설사업계획(안) 공고

「국방·군사시설 사업에 관한 법률」 제4조제3항 및 같은 법 시행령 제3조제5항과 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 국방·군사시설사업계획(안)을 다음과 같이 공고합니다.

2020년 5월 4일
국 방 부 장 관

1. 사업의 명칭 : 전주대대 이전사업

2. 사업의 개요
전주시 북부권 개발을 위한 전주대대 이전사업임.

3. 사업예정지역의 위치 및 면적
전라북도 전주시 덕진구 도도동 29-4 등 119필지 313,772.7㎡

4. 사업의 시행기간 : 2019. 2. 13 ~ 2024. 3. 31.

5. 사업시행자와 그 주소
○ 명 칭 : 전주시장
○ 주 소 : 전라북도 전주시 완산구 노송광장로 10
○ 연 락 처 : 063 - 222 - 1000

6. 「국방·군사시설 사업에 관한 법률」 제5조제1항에 따라 수용하거나 사용할 토지 등의 세목(細目)

일련번호	소재지	지 번	지목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	실제이용상황	용도구역 또는 용도지구	소 유 자		관 계 인		
								주 소	성 명	권리내용	주 소	성명
계		119필지		359,707.4	313,772.7							
1	덕진구 도도동	29-4	답	899.0	77.0		농림지역	전주시	공			
2	덕진구 도도동	30-3	답	1,241.0	32.0		농림지역	전주시	공			
3	덕진구 도도동	529-1	답	2,284.2	2,284.2		농림지역	김제군 백구면 도도리 4*5	최**			
4	덕진구 도도동	529-2	답	3,874.9	3,874.9		농림지역	김제시 백구면 영상리 *48-1	라**			
5	덕진구 도도동	529-3	답	3,928.8	3,928.8		농림지역	전주시 완산구 효자동 3가 1473-1 서곡엘지아파트 10*동 *03호	손**			
6	덕진구 도도동	529-4	답	3,873.6	3,873.6		농림지역	김제시 백구면 영상리 *48-1	나**			
7	덕진구 도도동	529-5	답	963.1	963.1		농림지역	전주시 덕진구 인후동1가 858-2 아중현대아파트 11*-*04	최**			
8	덕진구 도도동	529-6	답	2,940.2	2,940.2		농림지역	전주시 덕진구 인후동1가 858-2 아중현대아파트 11*-*04	최**			
9	덕진구 도도동	529-7	답	3,856.3	3,856.3		농림지역	김제군 백구면 영상리 *48-1	나**			
10	덕진구 도도동	529-8	답	3,920.6	3,920.6		농림지역	전라북도 전주시 덕진구 출판로 87, 20*동 *04호(장동, 호반베르디움더클래스)	지**			
11	덕진구 도도동	529-9	답	3,850.5	3,850.5		농림지역	전라북도 전주시 덕진구 청복길 *6 (남정동)	조**	근저당	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)(전주완주임실지사)	한국농어촌공사
12	덕진구 도도동	529-10	답	2,274.8	2,274.8		농림지역	경기도 의왕시 안양판교로 98 (포일동)	한국농어촌공사			
13	덕진구 도도동	529-11	답	1,581.6	1,581.6		농림지역	광주 서구 쌍촌동 155 현대아파트 10*-*05	백**			
14	덕진구 도도동	529-12	답	3,885.8	3,885.8		농림지역	전라북도 김제시 백구면 영상리 *8-1	정**			
								김제군 백구면 영상리 *1	조**	압류	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)(전주완주임실지사)	한국농어촌공사
										가압류	서울 강남구 역삼동 814	한국자산관리공사
15	덕진구 도도동	529-13	답	4,043.7	4,043.7		농림지역	전주시 완산구 효자동1가 296-154 대우청솔아파트 가동 *06호	양**			
16	덕진구 도도동	529-14	답	3,888.3	3,888.3		농림지역	전주시 완산구 효자동3가 1473-1 서곡엘지아파트 10*동 10*호	황**			
17	덕진구 도도동	529-15	답	3,227.2	3,227.2		농림지역	전라북도 전주시 덕진구 반월5길8, 10*동 *07호 (반월동,삼오아파트)	황**			
18	덕진구 도도동	530-1	답	1,915.4	1,915.4		농림지역	전라북도 익산시 익산대로 10* (평화동)	김**	근저당	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가)(본점영업부)	농협은행주식회사
19	덕진구 도도동	530-2	답	1,959.9	1,959.9		농림지역	전라북도 군산시 미룡동 59-59 은파리젠시빌파크 10*-1*01	이**			
20	덕진구 도도동	530-3	답	3,927.2	3,927.2		농림지역	전라북도 전주시 완산구 효자동1가 684-1 선변안행고을아파트2차 20*동 *07호	정**			
21	덕진구 도도동	530-4	답	3,843.6	3,843.6		농림지역	김제시 백구면 영상리 *88-1	배**			
22	덕진구 도도동	530-5	답	3,939.6	3,939.6		농림지역	전주시 덕진구 인후동 1가 *26-45	신**	근저당	전라북도 전주시 덕진구 백제대로 566 (금암동)(안골지점)	주식회사전북은행
23	덕진구 도도동	530-6	답	3,943.8	3,943.8		농림지역	전주시 덕진구 인후동 1가 *26-45	신**	근저당	전라북도 전주시 덕진구 백제대로 566 (금암동)(안골지점)	주식회사전북은행
24	덕진구 도도동	530-7	답	3,821.5	3,821.5		농림지역	전라북도 전주시 덕진구 이작길 4-* (남정동)	심**	근저당	전라북도 전주시 덕진구 편운로 10 (동산동)(성덕지점)	북전주농업협동조합
25	덕진구 도도동	530-8	답	2,962.4	2,962.4		농림지역	전라북도 전주시 완산구 삼천동1가 306-8 두일하나아파트 1*02호	김**			
26	덕진구 도도동	530-9	답	4,875.6	3,204.5		농림지역	김제군 백구면 영상리 *2	유**			
27	덕진구 도도동	531-1	답	614.1	614.1		농림지역	전라북도 전주시 덕진구 영동길 *4-2 (장동)	김**			
28	덕진구 도도동	531-2	답	2,043.8	2,043.8		농림지역	전라북도 전주시 덕진구 영동길 *4-2 (장동)	김**			
29	덕진구 도도동	531-3	답	3,210.7	3,210.7		농림지역	전라북도 전주시 덕진구 영동길 *4-2 (장동)	김**			
30	덕진구 도도동	531-4	답	3,933.8	3,933.8		농림지역	전라북도 부안군 변산면 격포로 *12	곽**			
31	덕진구 도도동	531-5	답	2,900.8	2,900.8		농림지역	김제시 백구면 영상리 *6-3	정**	근저당	경기도 의왕시 포일동 487 (동진지사)	농업기반공사
32	덕진구 도도동	531-6	답	942.0	942.0		농림지역	김제시 백구면 영상리 *6-3	정**	근저당	경기도 의왕시 포일동 487 (동진지사)	농업기반공사
33	덕진구 도도동	531-7	답	3,948.8	3,948.8		농림지역	전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동)	한국농어촌공사			
34	덕진구 도도동	531-8	답	3,937.7	3,937.7		농림지역	전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동)	한국농어촌공사			
35	덕진구 도도동	531-9	답	3,964.5	3,964.5		농림지역	전라북도 익산시 고봉로30길 51, 10*동 *03호 (영등동, 비사벌아파트)	정**			

일련번호	소재지	지 번	지목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	실제이용상황	용도구역 또는 용도지구	소 유 자		관 계 인		
								주 소	성 명	권리내용	주 소	성명
36	덕진구 도도동	531-10	답	3,972.1	3,972.1		농림지역	전라북도 김제시 백구면 영상리 *8-1	정**	근저당	경기도 의왕시 포일동 487 (동진지사)	한국농어촌공사
37	덕진구 도도동	531-11	답	3,975.3	3,975.3		농림지역	광주 남구 진월동 380-13 정우아파트 1-*05	김**			
38	덕진구 도도동	531-12	답	3,896.3	3,896.3		농림지역	전라북도 전주시 완산구 오공로 100, 30*동 1*04호 (중동, 전북혁신호반건설더클래스2)	유**			
39	덕진구 도도동	531-13	답	3,393.3	3,393.3		농림지역	전라북도 전주시 완산구 흥산1길 21, 10*동 1*02호 (효자동2가, 서희스타힐스)	박**			
40	덕진구 도도동	532-1	답	3,865.9	3,865.9		농림지역	전라북도 전주시 완산구 흥산1길 21, 10*동 1*02호 (효자동2가, 서희스타힐스)	박**			
41	덕진구 도도동	532-2	답	3,897.2	3,897.2		농림지역	전주시 덕진구 도도동 *3	이**			
42	덕진구 도도동	532-3	답	3,985.5	3,985.5		농림지역	김제시 백구면 영상리 *68-1	배**			
43	덕진구 도도동	532-4	답	3,916.9	3,916.9		농림지역	전라북도 전주시 덕진구 인후6길 *0-5 (인후동1가)	최**			
44	덕진구 도도동	532-5	답	3,995.4	3,995.4		농림지역	경기도 안양시 동안구 호계동 1055-1 무궁화아파트 *10동 1*03호	나**			
45	덕진구 도도동	532-6	답	3,867.4	3,867.4		농림지역	전라북도 전주시 덕진구 곡천길 *2 (화전동)	이**			
46	덕진구 도도동	532-7	답	4,084.7	4,084.7		농림지역	김제군 백구면 영상리 *2	강**			
47	덕진구 도도동	532-8	답	3,831.7	1,949.9		농림지역	김제군 백구면 영상리 *2	강**			
48	덕진구 도도동	533-1	답	485.8	485.8		농림지역	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사			
49	덕진구 도도동	533-2	답	1,772.6	1,772.6		농림지역	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사			
50	덕진구 도도동	533-3	답	3,326.7	3,326.7		농림지역	김제군 백구면 영상리 *1	조**	가압류	김제군 백구면 영상리 *46-1	윤**
										가압류	청주시 상당구 율량동 1099	중앙리스금융주식회사
										가압류	서울 강남구 삼성동 141	대한보증보험주식회사
										가압류	서울 강남구 역삼동 814 (소관부점-신용지원3부)	한국자산관리공사
										가압류	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)(전주완주임실지사)	한국농어촌공사
										근저당	김제군 백구면 석담리 584	백구농업협동조합
51	덕진구 도도동	533-4	답	3,875.8	3,875.8		농림지역	전주시 덕진구 반월동 374-4 삼오아파트 10*동 *07호	황**			
52	덕진구 도도동	533-5	답	1,301.7	1,301.7		농림지역	전라북도 전주시 덕진구 반월동 374-4 삼오아파트 10*동 *07호	황**			
53	덕진구 도도동	533-6	답	2,614.8	2,614.8		농림지역	전라북도 전주시 덕진구 반월5길 8, 10*동 *07호 (반월동, 삼오아파트)	황**			
54	덕진구 도도동	533-7	답	3,815.3	3,815.3		농림지역	전라북도 익산시 고봉로30길 51, 10*동 *03호 (영등동, 비사벌아파트)	정**			
55	덕진구 도도동	533-8	답	3,862.8	3,862.8		농림지역	전라북도 김제시 백구면 영상리 *8-1	정**			
56	덕진구 도도동	533-9	답	3,865.8	3,865.8		농림지역	전라북도 전주시 덕진구 쪽구름로 19, 10*동 1*11호 (여의동, 여의동제일아파트)	박**			
57	덕진구 도도동	533-10	답	3,339.2	3,339.2		농림지역	전주시 덕진구 원동 *33-1	정**	근저당	경기도 의왕시 포일동 487 (동진지사)	농업기반공사
58	덕진구 도도동	534-1	답	1,595.9	1,595.9		농림지역	전라북도 전주시 완산구 강변로 *06, 10*동 1*02호 (중화산동2가, 햇빛찬아파트)	김**			
59	덕진구 도도동	534-2	답	2,237.3	2,237.3		농림지역	김제군 백구면 영상리 *6	나**			

일련번호	소재지	지 번	지목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	실제이용상황	용도구역 또는 용도지구	소 유 자		관 계 인		
								주 소	성 명	권리내용	주 소	성명
60	덕진구 도도동	534-3	답	3,828.0	3,828.0		농림지역	김제군 백구면 영상리 *6	최**			
61	덕진구 도도동	534-4	답	1,650.1	1,650.1		농림지역	서울특별시 금천구 독산로94가길 24, *3호 (독산동,그린아트빌라)	최**			
62	덕진구 도도동	534-5	답	2,310.1	2,310.1		농림지역	서울특별시 금천구 독산로94가길 24, *3호 (독산동,그린아트빌라)	최**			
63	덕진구 도도동	534-6	답	1,287.2	1,287.2		농림지역	서울특별시 동작구 동작대로29길 118, 50*동 *05호 (사당동, 신동아아파트)	이**			
64	덕진구 도도동	534-7	답	2,588.5	2,588.5		농림지역	서울특별시 동작구 동작대로29길 118, 50*동 *05호 (사당동, 신동아아파트)	이**			
65	덕진구 도도동	534-8	답	3,894.0	3,894.0		농림지역	전라북도 전주시 덕진구 쪽구름로 19, 10*동 1*11호 (여의동, 여의동제일아파트)	박**			
66	덕진구 도도동	534-9	답	2,888.8	2,888.8		농림지역	김제시 백구면 영상리 *34-6	최**			
								김제시 백구면 영상리 *34-6	김**			
								김제시 백구면 영상리 *34-6	김**			
								김제시 백구면 영상리 *34-6	김**			
67	덕진구 도도동	534-10	답	963.3	963.3		농림지역	김제시 백구면 영상리 *34-6	최**			
								김제시 백구면 영상리 *34-6	김**			
								김제시 백구면 영상리 *34-6	김**			
								김제시 백구면 영상리 *34-6	김**			
68	덕진구 도도동	534-11	답	3,891.1	3,891.1		농림지역	대전광역시 서구 청사로70, 10*동 *01호 (월평동, 누리아파트)	양**			
								서울특별시 양천구 목동 중앙북로8길 111, 10*동 *13호 (목동, 금호베스트빌)	양**	근저당	전라북도 전주시 덕진구 편운로 10 (동산동)(성덕지점)	북전주농업협동조합
69	덕진구 도도동	534-12	답	3,852.4	1,769.6		농림지역	전주시 완산구 서신동 965-3 감나무골 대우대창아파트 10*-1*02	김**			
								전주시 완산구 서신동 965-3 감나무골 대우대창아파트 10*-1*02	이**			
70	덕진구 도도동	535-1	답	632.3	632.3		농림지역	전라북도 익산시 고봉로30길 51, 10*동 *03호 (영등동, 비사벌아파트)	정**			
71	덕진구 도도동	535-2	답	2,201.0	2,201.0		농림지역	전라북도 익산시 고봉로30길 51, 10*동 *03호 (영등동, 비사벌아파트)	정**			
72	덕진구 도도동	535-3	답	3,707.1	3,707.1		농림지역	전라북도 익산시 영등동 771-2 비사벌아파트 *06-*03	정**			
73	덕진구 도도동	535-4	답	3,924.1	3,924.1		농림지역	김제군 백구면 영상리 *5	조**			
74	덕진구 도도동	535-5	답	3,826.3	3,826.3		농림지역	전라북도 전주시 완산구 신촌3길 *9-10 (중화산동2가)	이**			
								전라북도 전주시 완산구 신촌3길 *9-10 (중화산동2가)	모**			
								전라북도 전주시 완산구 강변로 304, *02동 *02호 (중화산동2가, 광진햇빛찬2차)	모**			
								전라북도 전주시 완산구 강변로 306, *02동 1**3호 (중화산동2가, 광진햇빛찬2차)	모**			
								전라북도 전주시 완산구 세내로 239, *07동 *05호 (효자동2가, 더샵효자아파트)	모**			
								전라북도 전주시 완산구 신촌3길 27-43, *04호 (중화산동2가, 효성신촌마을)	모**			
75	덕진구 도도동	535-6	답	3,205.8	3,205.8		농림지역	전주시 완산구 중화산동2가 *89	모**			
76	덕진구 도도동	536-1	답	3,895.6	3,895.6		농림지역	김제군 백구면 영상리 *5	조**			
77	덕진구 도도동	536-2	답	3,833.0	3,833.0		농림지역	김제시 백구면 영상리 *99	김**			
78	덕진구 도도동	536-3	답	2,671.8	2,671.8		농림지역	김제시 백구면 영상리 *99	김**			
79	덕진구 도도동	536-4	답	1,315.1	1,315.1		농림지역	김제시 백구면 영상리 *99	김**			

일련번호	소재지	지 번	지목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	실제이용상황	용도구역 또는 용도지구	소 유 자		관 계 인		
								주 소	성 명	권리내용	주 소	성명
80	덕진구 도도동	536-5	답	4,008.9	4,008.9		농림지역	전라북도 김제시 백구면 영상3길 *5	원**			
81	덕진구 도도동	536-6	답	3,920.8	3,920.8		농림지역	전라북도 전주시 덕진구 금암3길 *0 (금암동)	하**			
82	덕진구 도도동	536-7	답	3,898.1	3,898.1		농림지역	전라북도 전주시 덕진구 금암3길 *0 (금암동)	하**			
83	덕진구 도도동	536-8	답	3,949.2	3,949.2		농림지역	전라북도 전주시 덕진구 안덕원2길 32, *07호(우아동3가, 엘드파크힐안덕마을아파트)	김**			
84	덕진구 도도동	536-9	답	3,954.1	1,537.8		농림지역	전주시 덕진구 원동 *33-1	정**	근저당	경기도 의왕시 포일동 487 (동진지사)	농어촌진흥공사
85	덕진구 도도동	537-1	답	324.1	324.1		농림지역	전주시 완산구 효자동1가 98 금호아파트 6동 *05호	유**			
86	덕진구 도도동	537-2	답	3,723.2	3,723.2		농림지역	전주시 완산구 효자동1가 98 금호아파트 6동 *05호	유**			
87	덕진구 도도동	537-3	답	4,074.9	4,074.9		농림지역	전주시 덕진구 진북동 *161-37	이**			
88	덕진구 도도동	537-4	답	3,470.9	3,470.9		농림지역	전라북도 전주시 덕진구 진북동 *90-11	강**			
89	덕진구 도도동	538-1	답	3,572.0	3,572.0		농림지역	김제시 백구면 영상리 *1	이**			
90	덕진구 도도동	538-2	답	3,412.2	3,412.2		농림지역	전라북도 전주시 덕진구 석소로 77, *05동 1**1호 (인후동1가, 아중대우아파트)	전**			
91	덕진구 도도동	538-3	답	1,779.6	1,779.6		농림지역	전라북도 김제시 백구면 영상리 *21	황**			
92	덕진구 도도동	538-4	답	1,397.0	1,397.0		농림지역	전라북도 김제시 백구면 영상리 *21	황**			
93	덕진구 도도동	538-5	답	2,953.1	2,953.1		농림지역	전라북도 김제시 백구면 영상3길 *5	원**			
94	덕진구 도도동	538-6	답	2,584.7	2,584.7		농림지역	전라북도 김제시 백구면 번영로 2*96	김**	근저당	전라북도 김제시 백구면 번영로 2572	백구농업협동조합
95	덕진구 도도동	538-7	답	2,323.8	2,323.8		농림지역	전라북도 김제시 백구면 번영로 2*96	김**	근저당	전라북도 김제시 백구면 번영로 2572	백구농업협동조합
96	덕진구 도도동	538-8	답	3,815.5	2,691.6		농림지역	경기도 용인시 기흥구 흥덕2로117번길 14, *05동 **3호 (영덕동, 자연앤스위첸)	김**			
								전라북도 전주시 완산구 세내로 545, *01동 1**4호 (효자동3가, 서곡현대아파트)	장**			
97	덕진구 도도동	540	구	1,305.4	400.7		농림지역	농림축산식품부	국			
98	덕진구 도도동	541	구	2,022.8	2,022.8		농림지역	농림축산식품부	국			
99	덕진구 도도동	542	도	1,406.1	1,406.1		농림지역	농림축산식품부	국			
100	덕진구 도도동	543	구	1,044.6	1,044.6		농림지역	농림축산식품부	국			
101	덕진구 도도동	544	구	1,054.7	1,054.7		농림지역	농림축산식품부	국			
102	덕진구 도도동	545	도	278.2	278.2		농림지역	농림축산식품부	국			
103	덕진구 도도동	546	구	298.2	298.2		농림지역	농림축산식품부	국			
104	덕진구 도도동	547	구	333.0	333.0		농림지역	농림축산식품부	국			
105	덕진구 도도동	548	도	954.2	932.5		농림지역	농림축산식품부	국			
106	덕진구 도도동	549	도	1,150.5	1,150.5		농림지역	농림축산식품부	국			
107	덕진구 도도동	552	구	2,005.8	1,151.5		농림지역	농림축산식품부	국			
108	덕진구 도도동	553	도	2,318.2	1,142.6		농림지역	농림축산식품부	국			
109	덕진구 도도동	554	구	1,034.6	519.4		농림지역	농림축산식품부	국			
110	덕진구 도도동	555	구	2,724.2	1,087.0		농림지역	농림축산식품부	국			
111	덕진구 도도동	556	구	1,767.7	682.1		농림지역	농림축산식품부	국			
112	덕진구 도도동	580-1	답	2,901.2	2,901.2		농림지역	서울특별시 양천구 목동동로 350, 5*4동 *06호 (목동, 목동신시가지아파트)	정**			
								서울특별시 양천구 목동동로 350, 5*4동 *06호 (목동, 목동신시가지아파트)	조**			
113	덕진구 도도동	580-2	답	3,039.3	3,039.3		농림지역	서울특별시 양천구 목동동로 350, 5*4동 *06호 (목동, 목동신시가지아파트)	정**			
								서울특별시 양천구 목동동로 350, 5*4동 *06호 (목동, 목동신시가지아파트)	조**			
114	덕진구 도도동	581-1	답	3,716.2	3,716.2		농림지역	김제군 백구면 영상리 2*3-8	황**			
115	덕진구 도도동	581-2	답	962.5	962.5		농림지역	전주시 덕진구 금암동 105-3*1	채**			
116	덕진구 도도동	581-3	답	2,894.4	2,894.4		농림지역	전주시 덕진구 금암동 105-3*1	채**			
117	덕진구 도도동	588	도	3,100.5	152.4		농림지역	농림축산식품부	국			
118	덕진구 도도동	589	구	27,406.4	2,077.1		농림지역	농림축산식품부	국			
119	덕진구 도도동	590	구	466.8	210.7		농림지역	농림축산식품부	국			

※ 위 토지 세목에 대한 자세한 사항은 전주시 담당자(☎ 063 - 281 - 2091)에게, 국방 · 군사시설사업계획에 대한 사항은 국방부 담당자(☎ 02 - 748 - 5641)에게 문의하시기 바랍니다.